

Průběžná 288/11, 296/13 – bytové družstvo
se sídlem Praha 10, Strašnice, Průběžná 296/13, PSČ 100 00
IČ 264 97 794, zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr, vložka 5260

Pozvánka na členskou schůzi družstva

která se bude konat v pondělí dne 18. 10. 2021 od 18:00 hodin v Kulturním domě Barikádníků,
Saratovská 20, 100 00 Praha 10 - Strašnice

Program jednání:

- I. Zahájení, kontrola prezenze a usnášeníschopnosti, volba předsedy a orgánů členské schůze
- II. Zpráva představenstva o průběhu prací při opravě střešního pláště domu 296/13, podílu BD na jejím financování¹ a zvolení zástupce BD na hlasování o přijetí úvěru SV
- III. Projednání návrhu představenstva na uzavření dodatku ke smlouvě o úvěru ze dne 30. 9. 2014
Základní informace k obsahu návrhu dodatku: jde o dodatek řešící splácení úvěru poskytnutého Komerční bankou v roce 2014 na pořízení našich domů, kotelny a garáží. Návrh dodatku zahrnuje fixaci úrokové sazby ve výši 2,95% ročně, na období pěti let. I nadále zůstane zachována možnost realizace mimořádných splátek úvěru ve výši anuity dosud nesplacených dalších členských vkladů členů družstva.
- IV. Závěr členské schůze

V Praze dne 3. 10. 2021

Ing. Aleš Petera v. r.
místopředseda představenstva
Průběžná 288/11, 296/13 – bytové družstvo

Ing. Karel Vančura v. r.
předseda představenstva
Průběžná 288/11, 296/13 – bytové družstvo

Rozdělovník:

- internetové stránky družstva
- členové družstva (vhozením do schránek, včetně tištěných podkladů k jednání)
- vyvěšením na domovní vývěsce v domech č. p. 288, 296

Vážení členové družstva, pokud máte obavy z koncentrace většího počtu osob na členské schůzi (COVID – 19), máte možnost písemně udělit plnou moc jiné osobě. Předem děkujeme za zvážení této možnosti, rádi poskytneme při její případné realizaci pomoc.
Schválení dodatku smlouvy o úvěru na této členské schůzi je, vzhledem k současné i očekávané situaci na finančních trzích, mimořádně důležité, je v zájmu nás všech. Vzor plné moci je na další straně.
V místě jednání budou k dispozici dezinfekční prostředky a roušky.

Na členskou schůzi si prosím přineste občanský průkaz (jiný doklad totožnosti).

K účasti na schůzi je možné písemně zmocnit jinou osobu (s ověřeným podpisem osoby, která plnou moc uděluje, vzor plné moci je uvedený níže).

¹ Způsob financování výměny střešního pláště (dům 296/13, úvěr realizovaný společenstvím vlastníků splácený navýšením fondu oprav, BD se na něm podílí pouze v poměru vlastněných ploch) byl schválený členskou schůzí družstva konanou mimo zasedání (hlasování formou tzv. per rollam v období 7. 6. – 22. 6. 2021).

Vážení členové družstva, prosíme o maximální možnou účast, neboť projednávaná problematika je velmi důležitá. Žádáme vás, pokud se členské schůze osobně nemůžete zúčastnit, kontaktujte členku představenstva paní Taterovou, případně předejte prosím plné moci osobě, která se schůze zúčastní jako Váš zástupce. Formulář plné moci je k dispozici také na webu družstva ke stažení.

PLNÁ MOC

Já níže podepsaný/á :, Dat. nar. :,

trvale bytem:, Číslo bytu:.....

tímto zmocňuji pana/paní , Dat. nar. :,

trvale bytem :,

aby mne dne 18. 10. 2020 zastupoval/a na členské schůzi družstva Průběžná 288/11, 296/13 – bytové družstvo a to v rozsahu programu, uvedeném v pozvánce na tuto schůzi.

V..... , dne ,

Zmocnění přijímám: