

ZÁPIS č. 7/2020

z jednání výboru

společenství vlastníků Průběžná 288, 296
se sídlem Průběžná 288/11, Praha 10 – Strašnice, PSČ 100 00

z jednání představenstva

bytového družstva Průběžná 288/11, 296/13 – bytové družstvo
se sídlem Průběžná 296/13, Praha 10 – Strašnice, PSČ 100 00

Termín konání: 16. 6. 2020

Místo konání: jednací místnost výboru/představenstva, dům č. p. 288

Za SV Průběžná 288, 296:

Přítomni: Ing. Vančura, Ing. Taterová

Omluven:

Za Průběžná 288/11, 296/13 - bytové družstvo

Přítomni: Ing. Vančura, Ing. Petera, Ing. Totzauerová

Hosté: Ing. Mikšovský, Petr Novotný,

Omluven:

Pořad jednání:

1. Zahájení schůze výboru a představenstva, kontrola zápisu z minulého jednání
2. Správa domu – agenda
3. Administrativní agenda a organizační záležitosti
4. Různé

1. Zahájení schůze výboru/představenstva, kontrola plnění úkolů z minulé schůze

Schůzi zahájil Ing. Vančura.

Schůze pokračovala kontrolou úkolů. Všechny úkoly jsou plněny. Všichni souhlasí se zněním zápisu z posledního jednání výboru a představenstva.

Zapisovatelem jednání zvolena Ing. Taterová.

2. Výběrové řízení na výměnu technologie kotelny

Výběrové řízení na výměnu technologie kotelny

Na „Výzvu k podání cenové nabídky“ odeslanou čtyřem firmám majícím s výměnami technologií našeho typu kotelny zkušenosti reagovali tři uchazeči.

Ve lhůtě stanovené zadávací dokumentací obdrželo představenstvo tři nabídky. Obálky s nabídkami byly otevřeny:

- 1) S.V.A. spol. s r.o.
Cenová nabídka ve výši 3.120.284 Kč
- 2) ESTAD spol. s r.o.
Cenová nabídka ve výši 3.247.900 Kč
- 3) KOMTERM Energy s.r.o.
Cenová nabídka ve výši 2.986.983 Kč

Představenstvo zkontrolovalo úplnost a formální soulad nabídky se zadávací dokumentací, nejprve bude jednat s předkladatelem nabídky s nejnižší nabídkovou cenou. Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH. V nabídce firmy KOMTERM energy je také uvedena možnost alternativního řešení, s nižšími realizačními náklady. Tento uchazeč bude vyzván k vysvětlení této části nabídky.

SV - Usnesení č. 1-7-2020:

Výbor SV bere zhodnocení VŘ na vědomí.

Usnesení přijato jednomyslně: 2-0-0 (hlasy pro, zdržel se hlasování, hlasy proti)

BD - Usnesení č. 1-7-2020:

Představenstvo BD souhlasí s projednaným bodem a s dalším postupem.

Usnesení přijato jednomyslně: 3-0-0 (hlasy pro, zdržel se hlasování, hlasy proti)

Organizační a různé

Pan Chytil (Pronia) bude požádán o přípravu prezenčních listin na členskou schůzi a zajištění plátna a projektoru.

3. Různé

Další jednání výboru SV a představenstva BD se uskuteční v úterý 14. 7. 2020 od 20:00 hod. Jednání výboru a představenstva bylo ukončeno ve 22:00 hod.

Zapsala: Ing. Taterová

Schválil: Ing. Vančura